



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU

BIURO PRASOWE

Gdańsk, 1 kwietnia 2009 roku

Gdańsk dla przedsiębiorców

Od 2006 roku co 6 miesięcy Miasto oferowało przedsiębiorcom projekt „Biznes na Start”. Jego zwycięzcy stawali się członkami wirtualnego inkubatora Starter. Otrzymywali oni pomoc w zakresie różnego rodzaju doradztwa oraz dofinansowania.

Od dzisiaj inkubator ten nie już tylko wirtualny!

Do 2011 roku w sąsiedztwie kompleksu biurowego Arkońska Business Park, przy ul. Lęborskiej 3b, powstanie Gdański Inkubator Przedsiębiorczości.

Projekt przewiduje budowę budynku biurowego na ponad półhektarowej działce o powierzchni około 6500 metrów kwadratowych wraz z obszernym parkingiem podziemnym.

Inkubator poza opieką prawną, mentorską i doradczą, którą świadczy już teraz, będzie mógł zaoferować także infrastrukturę i miejsca pod wynajem lokalu na preferencyjnych warunkach.

Do Inkubatora przyjmowane będą firmy:

- **nowopowstałe, rozpoczynające działalność gospodarczą (zajmą od 60-70 % powierzchni)** i będą mogły liczyć na szereg udogodnień, w tym niższe opłaty (nawet o połowę) przez pierwsze miesiące działalności,
- **działające w określonym segmencie rynku mniej niż 2 lata (w uzasadnionych przypadkach do 3 lat) oraz pozostałe firmy (mogą zająć od 30-40% powierzchni)**, które płacić będą pełną stawkę.

Partnerem Projektu i administratorem Inkubatora jest założona w 2005 roku przez Miasto Gdańsk Gdańska Fundacja Przedsiębiorczości.

Inwestycję zrealizuje Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska.

Pierwsze prace rozpoczną się na początku 2010 roku. Planowany termin zakończenia inwestycji to II kwartał 2011 roku.

Wartość Projektu: 57 967 503 zł (prawie 58 mln)

Kwota dofinansowania projektu: 18 716 200 zł (prawie 19 mln) = (32%)

Historia powstania Gdańskiego Inkubatora Przedsiębiorczości:

27 listopada 2008 - Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2009 – 2013 przewiduje 48 milionów złotych na powstanie inkubatora przedsiębiorczości w Gdańsku

1 grudnia 2008 - Miasto Gdańsk złożyło wniosek aplikacyjny o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego Działanie 5.1 na projekt o nazwie Gdański Inkubator Przedsiębiorczości.

28 grudnia 2008 - Miasto uzyskało pozwolenie na budowę budynku

27 marca 2009 - Miasto uzyskało dotację unijną w wysokości prawie 19 milionów złotych.

Działania inkubatorów w świecie nastawione są na wspomaganie nowo powstałych i pomoc w rozwoju istniejących. Nadrzędnymi celami ich funkcjonowania są:

- stworzenie miejsca rozwoju firm i przygotowanie ich do późniejszego samodzielnego funkcjonowania na rynku,
- tworzenie instrumentów wspierających powstawanie nowych miejsc pracy
- wspieranie i stosowanie systemu zachęt dla nowych podmiotów gospodarczych.

Oferta Gdańskiego Inkubatora Przedsiębiorczości obejmuje:

- najem powierzchni przygotowanej do prowadzenia działalności usługowej
- usługi wspierające mikro, w tym:
 - tańsza powierzchnia biurowa
 - obsługa administracyjna
 - infrastruktura telekomunikacyjna (telefon, faks, ksero, komputer itp.),
 - zaplecze konferencyjne,
 - usługi doradcze w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - doradztwo specjalistyczne (doradztwo prawno-podatkowe, ekonomiczne, finansowe)
 - szkolenia,
 - platforma e-learningowa GFP oraz kursy e-learningowe
 - obsługa księgową
 - coaching, mentoring,
 - informacja oraz pomoc w pozyskiwaniu środków finansowych na prowadzenie działalności gospodarczej i rozwój,
 - usługi marketingową (promocja na serwerze Gdańskiego Inkubatora Przedsiębiorczości)
 - organizacja szkoleń i warsztatów z zakresu tworzenia i zarządzania własną firmą
 - działalność proinnowacyjną (w tym pomoc w nawiązywaniu kontaktów gospodarczych)
 - kontakty z instytucjami naukowymi i ocenę przedsięwzięć innowacyjnych.

Decyzje o przyjęciu podejmować będzie Rada Inkubatora, biorąc pod uwagę kryteria:

- wartość merytoryczna biznes planu, analizy rynku, studium wykonalności przedsięwzięcia,
- tworzenie nowych miejsc pracy,
- chęć rozwoju firmy,
- nowatorstwo działalności na rynku,
- komplementarności usług poszczególnych najemców i możliwości nawiązania współpracy oraz usług wzajemnych,
- innowacyjność, upowszechnianie technologii, współpracy z instytucjami B+R,
- działalność nie szkodząca środowisku naturalnemu.